



WEIRAUCH



 architektoniczne
biuro
projektowe

WEIRAUCH



Drogi Inwestorze... Architektoniczne Biuro Projektowe Weirauch powstało w roku 1991.

Mamy duże doświadczenie w projektowaniu zarówno budynków wielorodzinnych, jak i budynków użyteczności publicznej oraz obiektów przemysłowych. Niektóre z nich przedstawione są w tej prezentacji. Liczne nagrody, które otrzymaliśmy za stworzone przez siebie budowle, a także zadowolenie naszych klientów, na ogół bardzo wymagających, dowodzą, że udaje się nam trafiać w dziesiątkę.

Biuro zajmuje się projektowaniem obiektów użyteczności publicznej, budynków wielorodzinnych w tym biurowców, centrów i galerii handlowych znanych sieci handlowych takich jak: Salony "Agata Meble", LIDL, Carrefour, LEROY MERLIN, itp. Dokumentacje zawierają wszelkie opracowania branżowe. Biuro prowadzi nadzory autorskie i inwestorskie. Oferowane przez biuro projekty są wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami wynikającymi z prawa budowlanego. Dokumentacje powstają z wykorzystaniem profesjonalnych licencjonowanych technologii komputerowych z użyciem nowoczesnych oprogramowań informatycznych. Integralną częścią każdego projektu jest fotorealistyczna wizualizacja. Na życzenie Inwestora biuro wykonuje makiety projektowanych obiektów oraz animacje komputerowe. Więcej informacji na stronie www.weirauch.com.pl

architekt
Maciej Weirauch



WEIRAUCH



A. B. P.

Najlepszymi referencjami biura są nagrody i wyróżnienia otrzymane w konkursach architektonicznych i budowlanych .

- 1995 r. - wyróżnienie w konkursie „ MISTER BUDOWNICTWA woj. kaliskiego za adaptację i wystrój obiektu przedstawicielstwa PZU „ZYCIE” S.A. w Krotoszynie przy ul. Rawickiej 2.
- tytuł V-ce MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA woj. kaliskiego za budynek przedstawicielstwa PZU „ZYCIE” S.A. w Ostrzeszowie przy ul. Zamkowej 32 a.
- 1997 r. - tytuł MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA woj. kaliskiego” za modernizację i rozbudowę budynku mieszkalnego na biura dla PZU „ZYCIE” S.A. w Kępnie przy ul. Ks. J. Nowackiego 1.
- tytuł MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA woj. kaliskiego” za budynek mieszkalny z garażami podziemnymi w Kaliszu przy ul. Podmiejskiej 32.
- 1998 r. - wyróżnienie honorowe w kategorii „ ZŁOTY OŁÓWEK” za budynek mieszkalny 150 - rodzinny ze 172 garażami podziemnymi w Kaliszu przy ul. Podmiejskiej 32, zrealizowany w Wielkopolsce.
- tytuł MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ” za budynek biurowo-administracyjny wraz z zapleczem socjalno-warsztatowym firmy OPEL - WEGA - A, w Kaliszu przy ul. Obzowej 38 -40.
- 2000 r. - tytuł MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ” za adaptację budynku mieszkalnego na motel
- 2001 r. - wyróżnienie w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ” za budynek mieszkalny TBS w Kaliszu przy ul. Hożej 16.
- tytuł MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ” za budynek mieszkalny wielorodzinny z garażami w Kaliszu przy ul. Rumińskiego 17.
- tytuł MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ” za sklep firmowy z zapleczem i portiernią FPC „Kaliszanka” w Kaliszu przy ul. Majkowskiej 32.
- 2002 r. - tytuł MISTER BUDOWNICTWA w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ” za rozbudowę i nadbudowę budynku administracyjno-biurowego Fabryki Pieczywa Cukierniczego „Kaliszanka” w Kaliszu przy ul. Majkowskiej 32.
- 2003 r. - tytuł „MODERNIZACJA ROKU 2002” w ogólnopolskim konkursie pod patronatem Prezydenta RP, w kategorii: obiektu przemysłowe i inżynieryjne, za remont i modernizację budynku administracyjno-biurowego Fabryki Pieczywa Cukierniczego „Kaliszanka” w Kaliszu przy ul. Majkowskiej 32.
- 2003 r. - tytuł MISTER BUDOWNICTWA „w konkursie „MISTER BUDOWNICTWA WIELKOPOLSKI POŁUDNIOWEJ” za budynek mieszkalny z częścią usługowo-biurową w Kaliszu przy ul. Zjazd 23.
- 2004 r. - na Targach "BUDMA 2004" Ogólnopolski Dwutygodnik Budowlany "PROFILE" uhonorował Architektoniczne Biuro Projektowe WEIRAUCH - "ZŁOTĄ KIELNIĄ Z RÓŻĄ" za wieloletnią pracę na rzecz upiększania miast Wielkopolski.
- 2009 r. - tytuł V-ce Mister Budownictwa Wielkopolski Południowej za budynek mieszkalny z garażami podziemnymi w Kaliszu przy ul. Dobrzeckiej 37-39.
- 2009 r. - ORŁY POLSKIEGO BUDOWNICTWA - wyróżnienie w kategorii biura architektoniczne, projektowe i geodezyjne.
- 2010 r. - tytuł Mister Budownictwa Wielkopolski Południowej w kategorii "Obiekty Oświaty", budynek PWSZ - Kalisz.
- 2010 r. - tytuł Mister Budownictwa Wielkopolski Południowej w kategorii "Budowle", kompleks stacji paliw, gastronomii wraz z infrastrukturą.
- 2012 r. - tytuł Modernizacji Roku 2011 w kategorii "obiekty służby zdrowia".



KALISZANKA

Obiekt został uhonorowany nagrodami regionalnymi i krajowymi.

W 2001 roku uzyskał tytuł "Mister Budownictwa Wielkopolski Południowej" - za sklep firmowy z zapleczem i portiernią, w 2002 r. zdobył ten sam tytuł za rozbudowę i nadbudowę budynku administracyjno - biurowego oraz został zdobywcą głównej nagrody w Ogólnopolskim Konkursie "Modernizacja Roku 2002" (kategoria: obiekty przemysłowe i inżynier-ryjne), organizowanym przez Targi Pomorskie Sp. z o.o. oraz Stowarzyszenie Konserwatorów Zabytków przy współdziałaniu Polskiej Izby Przemysłowo-Handlowej Budownictwa oraz SARP. Patronat honorowy objął Prezydent RP.



WEIRAUCH



A.B.P.

Trzon biura stanowi siedem osób. Są to głównie architekci oraz konstruktorzy. Wszelkie projekty instalacyjne wykonujemy w systemie podwykonawczym. Współpracuje z nami kilkanaście firm instalacyjnych i drogowych z całego kraju.





WEIRAUCH



A.B.P.



Wybrane realizacje:

- **Budynki administracyjno -biurowe PZU "Życie" S.A.** - 1993-98r.
- teren byłego woj. kaliskiego: Krotoszyn, Ostrzeszów, Jarocin, Kępno, wewnątrz inspektoratu w Kaliszu oraz obiekt w Ostrowie Wlkp. (adaptacje, modernizacje, przebudowy i nadbudowy).
- **Centrum handlowo usługowe "Concetto"** -1996 - 97r.
- Kalisz, ul. Polna, kubatura - 20.000 m³.
- **Budynek Ratusza w Tałmazach - Baszkiria** - 1996r.
- projekt modernizacji, rozbudowy i nadbudowy.
- **Budynek mieszkalny 31- rodzinny** - 1996r.
- Kalisz, ul. Graniczna.
- **Budynek mieszkalny - 150-rodzinny ze 172 garażami podziemnymi i dziedzińcem** - 1996r.
- Kalisz, ul. Podmiejska, kubatura - 53.000 m³.
- **Centrum handlowo usługowe "Wega A"** - 1996 - 97r.
- Kalisz, ul. Wojska Polskiego, kubatura - 35.000 m³.
- **Budynek biurowo - administracyjnym firmy Opel -Wega-A** - 1997r.
- Kalisz, ul. Obozowa, kubatura - 17.000 m³. (modernizacja , rozbudowa i nadbudowa).
- **Adaptacja budynku hotelu Monopol na budynek handlowo-usługowo-biurowy** - 1998r.
- Katowice, koncepcja.
- **Budynek mieszkalny 48- rodzinny** - 1998r.
- Nowe Skalmierzyce.
- **Budynek hotelowy COSSW (Centralny Ośrodek Szkolenia Służby Więziennej)** -1998r.
- Kalisz, ul. Wrocławska.
- **Budynek biurowo-handlowy** - 1998r.
- Kalisz, Główny Rynek - koncepcja.
- **Stacje benzynowe: SHELL , STATOIL , JET , ARAL (obecnie BP)** -1994 - 2001 r.
- **Budynek mieszkalny TBS** - 1999r.
- Kalisz, ul. Rumińskiego.
- **Budynek komunalny Urzędu Miejskiego** - 1999r.
- Kalisz, ul. Hoża.
- **Budynek biurowy firmy " Hortimex"** - 1999r.
- Konin (adaptacja i przebudowa).
- **Budynek mieszkalno - biurowy** - 1999r.
- Kalisz, ul. Zjazd.
- **Motel "Zameczek"** - 1999r.
- Emilianów, (restauracje, kawiarnie, sala dyskotekowa, miejsca noclegowe, kąpielisko - adaptacja , rozbudowa , projekt wnętrz).
- **Budynek Banku WBK** - 2000r.
- Koło (adaptacja i przebudowa).
- **Budynek mieszkalno-biurowo- usługowy** - 2000r.
- Kalisz, ul. Polna.
- **Budynek administracyjno-biurowy FPC "Kaliszanka"** - 2000 - 01r.
- Kalisz, ul. Majkowska, kubatura 10.000 m³ (adaptacja, rozbudowa , nadbudowa, projekt wnętrz).
- **Koncepcja "Parku wodnego"** -2000 - 01r.
- Kaliszu, kubatura - 60.000 m³, - współpraca - Pracownia Architektoniczna "Studio A" w Kielcach.
- **Budynek hotelu "EUROPA"** - 2001r.
- Kalisz, Aleja Wolności (adaptacja i przebudowa oraz remont elewacji)
- **Remont i modernizacja parteru budynku głównego Szpitala Matki i Dziecka** - 2001r.
- Kalisz, ul. Toruńska.
- **Budynek administracyjno - biurowy firmy NESTLE Polska Sp. z o.o.** - koncepcja 2001r.
- **Budynek handlowo - usługowy** - 2002r.
- Kalisz, ul. Szeroka (adaptacja, rozbudowa, nadbudowa)
- **Budynek biurowy Towarzystwa Kulturalno-Społecznego Niemców na Śląsku Opolskim** - 2002r.
- Opole, ul. Konopnickiej.
- **Budynek biurowy Towarzystwa Ubezpieczeniowego "UNIQA"** - 2002 r.
- Kalisz, ul. Ostrowska.
- **Budynek mieszkalny 16-rodzinny** - 2002r.
- Kalisz, ul. Hoża.
- **Budynek COSSW (Centralny Ośrodek Szkolenia Służby Więziennej)** - 1998 - 2002 r.
- Kalisz, ul. Wrocławska - internat dla słuchaczy (adaptacja i przebudowa).
- **Osiedle mieszkaniowe "Bukowy Dworek"** - realizowane od 2000r.
- Jabłonna k/Warszawy, kubatura - 175.000 m³.
- **Osiedle mieszkaniowe domów jednorodzinnych " Pod Kurantami"** - realizowane od 2001r.
- Skierdy k/Warszawy,
- **Budynek mieszkalno - biurowy,64 - rodzinny** - 2003r.
- Poznań, ul. Bolka - koncepcja.
- **Kompleks handlowo-usługowy - "GALERIA KALISZ"** - 2003r.
- Kalisz, ul. Poznańska, kubatura - 220.000 m³.
- **Budynki mieszkalne 88 - rodzinne** - 2004r.
- Kalisz, ul. Wojciechowskiego.
- **Budynek dydaktyczno-laboratoryjny oraz noclegowo-socjalny Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Kaliszu** - 2004r.
- Kalisz, ul. Poznańska (adaptacja i przebudowa obiektów wojskowych).
- **Rezydencje i budynki jednorodzinne na terenie całego kraju** - realizowane od 1991r.

Na uwagę zasługuje fakt , że wiele obiektów powstało w strefie ochrony konserwatorskiej.

WEIRAUCH



A.B.P.



Wybrane realizacje - c.d.

- **Budynek handlowo-biurowo-mieszkalny**, Pleszew, ul. Ogrodowa, 2010 r.
- **Kompleks budynku usługowego z przeznaczeniem na centrum konferencyjno-szkoleniowe wraz ze stacją paliw płynnych i LPG** w Łaszkuwie, 2010r.
- **Budynek mieszkalny wielorodzinny z wielostanowiskowym garażem podziemnym** w Olsztynie ul Rataja, 2011 r.
- **Galeria Kalisz I i II (w tym sklep "Carrefour" i "Leroy Merlin")**, 2007r.
- Budynek handlowy **"Agata Meble"** w Kaliszu, 2008 r.
- Budynek handlowy **"Agata Meble"** w Bielsku-Białej, 2010 r.
- Budynek handlowo-magazynowy **"Agata Meble"** w Gdańsku, 2011 r.
- Budynek magazynowy **"Agata Meble"** w Szczecinie, 2011 r.
- Budynek handlowy **"Lidl"** w Ozorkowie, 2011 r.
- Budynek handlowy **"Lidl"** w Kole, 2012 r.
- Osiedle 14 budynków mieszkalnych wielorodzinnych "Stoneczny Stok" w Kaliszu, 2006-2007 r.
- **Adaptacja kamienicy** w Kaliszu dla firmy "Multimedia", 2009 r.
- **Docieplenie budynków mieszkalnych wielorodzinnych** w Warszawie, 2010 r.
- **Budynek PKS** w Kaliszu, 2007 r.
- **Budynek przychodni** w Kaliszu na ul. Podkowińskiego, 2005-2007 r.
- **Projekt rynku** w Koźminku, 2008 r.
- **Projekt rynku Pl. 3-go Maja i ul. Moniuszki** w Wołominie, 2006 r.
- **Remont głównego budynku penitencjalnego zakładu karnego** w Kaliszu, ul. Łódzka, 2005 r.
- **Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażami** w Kaliszu, ul Dobrzecka, 2008 r.
- **Zespół 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych** w Jabłonnej k/ Warszawy, 2008 r.
- **Budynek handlowo-usługowo-mieszkalny** w Kaliszu, ul Piskorzewska, 2008 r.
- **Budynek mieszkalny 44 rodzinny** z garażami w Warszawie, 2010 r.
- **Zmiana sposobu użytkowania budynku magazynowego na budynek biurowo-socjalny** w Bogucicach, 2011 r.
- **Budynek magazynowo-chłodniczy** w Bogucicach, 2011 r.
- **Zespół 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami** w Turku, 2008-2011 r.
- **Budynek przychodni lekarskiej i apteki** w Żarach, 2008 r.
- **Przebudowa istniejącego budynku z przeznaczeniem na działalność usługową w zakresie ochrony zdrowia** w Kaliszu, ul Kwiatowa, 2012 r.
- **Projekt termomodernizacji i elewacji budynku głównego i budynku technicznego szpitala** w Kaliszu, ul Poznańska, 2006 r.